



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 февраля 2024 г.

297-од

№ _____

Экз. № _____

г. Ульяновск

**О внесении изменения в распоряжение Министерства строительства
и архитектуры Ульяновской области от 01.03.2019 № 449-од**

Внести в приложение № 1 к распоряжению Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 01.03.2019 № 449-од «О внесении сведений в реестр свободных земельных участков» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.



Министр

М.В.Додин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к распоряжению Министерства
имущественных отношений и
архитектуры

Ульяновской области

от 1.02.2024 № 12/2024

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Место нахождения земельного участка	Площадь земельного участка	Категория земель, к которой относится земельный участок	Вид разрешённого использования земельного участка	Ограничения, обременения
1	75:24:051405:1462	Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Хваткова, севернее д. 2а	1 500	Земли населенных пунктов	Объекты социального и коммунально-бытового назначения, многоквартирные жилые дома более 4-х этажей, объекты физкультуры и спорта	-
2	75:24:031404:3152	Ульяновская область, г. Ульяновск	1 225	Земли населенных пунктов	Магазины	-
3	75:24:010904:5250	Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, восточнее здания № 45А по пр-кту Гая	9 044	Земли населенных пунктов	Многоквартирные жилые дома выше 6-ти этажей, жилые дома со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения	-
4	75:24:020505:16	Ульяновская область, г. Ульяновск, по ул. Краснопролетарской на пересечении с ул. Металлистов	1 440	Земли населенных пунктов	Для выполнения изыскательских работ для строительства магазина «Хозтовары»	-

5	75:17:040123:283	Ульяновская область, Сурский район, р.п. Сурское, ул. Промышленная, д. 41Д	1 051	Земли населенных пунктов	Многоквартирные жилые дома не выше 5 этажей	-
6	75:19:051402:1495	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, 26	898	Земли населенных пунктов	Многоквартирные жилые дома не выше 5- х этажей	-
7	75:19:110703:10	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Больше Ключищи, ул. Ленина, д. 4	1 000	Земли населенных пунктов	Под многоквартирным жильем домом	-
8	75:19:110703:11	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Больше Ключищи, ул. Ленина, д. 6	1 000	Земли населенных пунктов	Под многоквартирным жильем домом	-
9	75:19:075201:9990	Ульяновская область, г. Ульяновск	2 079	Земли населенных пунктов	Объекты придорожного сервиса	-
10	75:24:020301:9104	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, восточнее жилого дома № 17 по ул. Пионерской, в районе ул. Заречной	6 429	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	-
11	75:24:010904:62	Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, севернее жилых домов № 21, 25 по ул. Варейкиса	3 518	Земли населенных пунктов	Под строительство 5-этажного 3-х секционного жилого дома	-
12	75:24:020303:46	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Академика Сахарова, 17	1 280	Земли населенных пунктов	Под строительство многоквартирного 5-ти этажного жилого дома	-

13	75:24:021102:669	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, восточнее АЗС «Татнефть» по проспекту Созидателей, 7	7 818	Земли населенных пунктов	Объекты дорожного сервиса, деловое управление, объекты торговли (торговые центры, торговые развлекательные центры (комплексы))
14	75:24:021005:11591	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, бульвар Пензенский	1 566	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка
15	75:24:021102:54	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, на пересечении проспектов Созидателей и Филатова	1 715	Земли населенных пунктов	Магазины
16	75:24:020501:9587	Ульяновская область, г. Ульяновск	5 112	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
17	75:24:020501:9588	Ульяновская область, г. Ульяновск	5 929	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
18	75:24:020501:9592	Ульяновская область, г. Ульяновск	5 214	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
19	75:24:020501:9590	Ульяновская область, г. Ульяновск	5 441	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
20	75:24:020501:78	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Заречная, д. 2	3 171	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

21	75:24:020301:9127	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, южнее здания магазина «Пятерочка» по ул. Заречной, 17	5 590	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
22	75:24:050905:2159	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рыбикова	4 001	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), деловое управление
25	75:24:031405:1916	Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район	5 751	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), деловое управление
24	75:24:030101:8391	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Пущкарева	592	Земли населенных пунктов	Магазины, объекты дорожного сервиса
25	75:24:031405:775	Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Шигаева II ул. Ефремова	9 597	Земли населенных пунктов	Магазины
26	75:24:021005:131	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, пр. Созидателей (около жилого дома № 4)	775	Земли населенных пунктов	Для выполнения изыскательских работ для строительства торгово-бытового здания
27	75:24:020705:21	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Брестская, 84	5 479	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

28	73:24:041802:582	Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, земельный участок, прилегающий по периметру к земельному участку по ул. Марата, 39	752	Земли населенных пунктов	Под строительство торгового центра	-
29	73:24:021010:75	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, юго-западнее АЗС «Татнефть» по проспекту Тунолева, 19	1 770	Земли населенных пунктов	Магазины	-
30	73:24:020603:4184	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Оренбургская	1 400	Земли населенных пунктов	Магазины	-
31	73:24:040502:2255	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ульяны Громоной	1 300	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), коммунальное обслуживание	-
32	73:24:000000:1727	Ульяновская область, г. Ульяновск	14 555	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	-
33	73:24:050204:2943	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Аبلукова	2 043	Земли населенных пунктов	Магазины	-
34	73:24:021003:164	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, пр-кт Генерала Голенева, д. 3, строен. 1	290	Земли населенных пунктов	Под строительство магазина товаров первой необходимости	-
35	73:24:021005:50	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, пр-кт Ульяновский (рядом с Универсамом «Заволжский»)	945,1	Земли населенных пунктов	Объекты социального и коммунально-бытового назначения	-

56	75:24:051208:2209	Ульяновская область, г. Ульяновск	457	Земли населенных пунктов	Магазины	-
57	75:24:021005:11420	Ульяновская область, г. Ульяновск	1 566	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	-
58	75:24:021102:975	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, пр-кт Социдастелей, юго-западнее земельного участка под существующей автостоянкой (в районе стадиона учебного центра)	900	Земли населенных пунктов	Объекты дорожного сервиса	-
59	75:24:031201:69	Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, юго-западнее административного здания № 7 по ул. Фруктовой	1 511,5	Земли населенных пунктов	Магазины	-
40	75:24:021102:1634	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-кт Созидателей	5 994	Земли населенных пунктов	Объекты дорожного сервиса	-
41	75:24:020501:8719	Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, северо-западнее жилого дома по ул. Заречной, 2	1 800	Земли населенных пунктов	Под размещение стоянки автомобильного транспорта	-
42	75:24:041609:205	Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Красноармейская, 25	1 486	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	-
43	75:24:041802:999	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса	220	Земли населенных пунктов	Под размещение служебной автостоянки	-
44	75:24:041802:1001	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса	219	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-

45	73:24:041802:998	Ульяновская область, г. Ульяновск	500	Земли населенных пунктов	Общественное питание	-
----	------------------	--------------------------------------	-----	-----------------------------	----------------------	---